

Referat.

Generalforsamling i Ejby have den 26. april 2011 kl. 19:00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens årsberetning.
3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor.
4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.
5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
6. Valg af 2 interne revisor.
7. Behandling af indkomne forslag.
 1. Vedtægtsændring v. best.
 2. Færdiggørelse af fællesareal v. best..
 3. Carporte v. Flemming nr. 48.
 4. Strøm ved P-pladser v. Michael nr. 32.
 5. Ændringer til husorden v. Michael nr. 32 og Henrik nr. 24.
8. INFO: Sommerfest 27/8, havedag, skolesti.
9. Evt.

Ad 1. Valg af dirigent og referent.

Martin nr. 58 valt til dirigent, og Ib nr. 34 som referent.

Ad 2. Bestyrelsens årsberetning.

Formanden berettede om bestyrelsens arbejde det sidste år herunder arbejdet med fællesarealerne omkring gadebelysning, dræning af grønne arealer, skolesti, havedag, opførelse af skur til foreningens remedier, fastprisaftaler på snerydning samt græsslåning, juletræ med lys i, fastelavns arrangement, samt sommerfest. Beretningen blev taget til efterretning.

Ad 3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor.

Det udleverede regnskab gennemgået af formanden og herefter godkendt.

Ad 4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.

Formanden gennemgik budgettet for næste år, som herefter blev godkendt.

Ad 5. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Lars nr. 72 og Michael nr. 74 blev genvalgt
Som suppleanter blev Thomas nr. 38 og Thomas nr. 42 valgt.

Ad 6. Valg af 2 interne revisor.

Jesper nr. 30 og Peter nr. 44 blev genvalgt.

Ad 7. Behandling af indkomne forslag.

Vedtægtsændring v. best.

Ændringen er til §7 hvor der tilføjes en periodestartdato for kontingent.

Begrundelse: Denne er nødvendig i forbindelse med salg og dermed periodisering af ydelse i salg og refusionsøjemed. Ændringen vedtaget enstemmigt.

Færdiggørelse af fællesareal v. best..

Et nyt haveforening blev nedsat med Martin nr. 56 som formand og Gitte nr. 42 og Bo nr. 38 som medlemmer.

Carporte v. Flemming nr. 48.

Flemming begrundede forslaget der afstedkom en god debat, og trak herefter forslaget på manglende interesse.

Strøm ved P-pladser v. Michael nr. 32.

Forslaget blev efter en kort debat nedstemt med 2 for og 13 imod.

Ændringer til husorden v. Michael nr. 32 og Henrik nr. 24.

Der var en del forslag som Henrik gennemgik.

afs. 2.7 tilføjes: *og må ikke være til gene for naboerne.*

Vedtaget med 12 for og 4 imod

afs. 2.9.1 tilføjelse: *Paraboler må desuden ikke opsættes i en højde der overstiger 1,5 m.*

Ikke vedtaget med 11 imod, 1 for og 4 blanke.

afs. 2.9.2 nyt. *Der må gerne sættes mindre, flytbare legehus op i haverne. Maksimal højde 1,80 m eller under hæk højde, så det ikke generer naboer.*

Vedtaget med 12 for og 4 imod.

afs. 2.13.1(nyt). *Haver og terrasser skal være pæne og velholdte, og må ikke bruges som oplagsplads.*

Ikke vedtaget med 12 imod og 3 for, 1 blank

afs.2.13.2(nyt). *Der må maksimale være 2 husdyr pr. husstand – fugle eller pattedyr.*

Ikke vedtaget med 13 imod og 3 blanke.

afs.3.4 tilføjes *Anhængere, campingvogne, både og trailere må maksimalt holde i 48 timer.*

Vedtaget med 14 for og 2 blanke.

Ad 8. INFO:

Sommerfest 27/8, havedag 15/5, skolesti. Intet at bemærke.

Ad 9. Evt.

Formanden takkede webmaster og revisorer for arbejdet i året der er gået med 2 flasker vin.

Thomas nr. 42 er bekymret over der bliver kørt alt for stærkt på vejen til de højere numre – der bliver ikke taget nok hensyn til de små børn der leger på området.

Gennemgang gennem levende hegn frabedes både mod Ejbymosevej og nabogrunden mod syd.

Michael nr. 74 sender vinduespudser ordning rundt til evt. interesserede.

Prisoverslag på overdækning af indgangsparti blev efterlyst som lovet af Michael nr. 32.

Herefter takkede formanden de fremmødte for en god og saglig debat og hævdede generalforsamlingen.